Anexa nr. 1A
la normele metodologice

– Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*) Mureș / Aluniș	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Aluniș	Nr. 1 din 11/08/2025 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Șagău Maria, CNP 2571230261459, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr. 980415, eliberat(a) de SPCLEP Reghin., data si locul nasterii 30.12.1957, localitatea Reghin, judetul/tara Mureș / România, cetatenia Română, nationalitatea Română

(**) cu domiciliul in: localitatea Fițcău str. -, nr. 95 A bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ...., judetul/sectorul Mureș., codul postal 547036, tara România., telefon 0787875422, fax ....., e-mail .....,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Șagău Zenovia-Maria, CNP 2740923261462, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr. 159442, eliberat(a) de SPCLEP Tg. Mureș, data si locul nasterii 23.09.1974, localitatea Reghin, judetul/tara Mureș / România, cetatenia Română, nationalitatea Română

(**) cu domiciliul in: localitatea Târgu Mureș str. Reșița, nr. 4, bl. ....., sc. B, et. ....., ap. 42, judetul/sectorul Mureș., codul postal ……., tara România., telefon 0726307198, fax ....., e-mail .....,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Pop Ioana, CNP 2770523261462, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria MS nr. 929414, eliberat(a) de SPCLEP Tg. Mureș, data si locul nasterii 23.05.1977, localitatea Reghin, judetul/tara Mureș / România, cetatenia Română, nationalitatea Română

(**) cu domiciliul in: localitatea Târgu Mureș str. Predeal, nr. 106,bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. 1, judetul/sectorul Mureș., codul postal ……, tara România., telefon 0757851322, fax ....., e-mail sagauioanasagau@gmail.com

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Șagău Elena, CNP 2781026261453, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria ZS nr. 399728, eliberat(a) de SPCLEP Tg. Mureș, data si locul nasterii 26.10.1978, localitatea Reghin, judetul/tara Mureș / România, cetatenia Română, nationalitatea Română

(**) cu domiciliul in: localitatea Târgu Mureș str. Voinicenilor, nr. 22 bl. ....., sc. ..., et. .. ap. 26, judetul/sectorul Mureș., codul postal ……., tara România., telefon 0787875422, fax ....., e-mail esagau@gmail.com,

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

(***) prin ....., CNP....., in calitate de ……, conform ....., localitatea ……, str. ..... nr. ....., bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie

agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;

□ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....;

□ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, :
Comuna Aluniș - drum comunal, Șagău Neluțu-Florin CF 51963;

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....;

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....;

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....;

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ..... .

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,70. ha, reprezentand cota-parte.1/4, situat in extravilanul localitatii Fițcău, identificat cu numar cadastral 52021, inscris in cartea funciara nr. 52021 a unitatii administrativ-teritoriale Aluniș, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da □□□Y Nu □

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. Copie CI vânzători
2. Extras CF nr. 52021 cu plan de amplasament
3. Oferta de vânzare teren

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
SAGĂU MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
Sagău Maria

Vanzator/Imputernicit,
POP IOANA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,
SAGĂU ZENOVIA-MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,
SAGĂU ELENA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 11.08.2025

NOTE:
– Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
– Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
– Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
– Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.